**Утверждено**

Приказом Уральского

управления Ростехнадзора

от 28.03.2024 № ПР-332-159-о

**Проект доклада о правоприменительной практике контрольной (надзорной) деятельности в Уральском управлении Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору при осуществлении федерального государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства за 2023 год**

**Общие положения**

Настоящий доклад о правоприменительной практике при осуществлении федерального государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства за 2023 год подготовлен   
в целях реализации положений Федерального закона от 26 декабря 2008 г.   
№ 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора)   
и муниципального контроля», в соответствии с приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 23 августа 2023 г. № 307 «Об утверждении Порядка организации работы по обобщению правоприменительной практики контрольной (надзорной) деятельности   
в Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору».

Обобщение правоприменительной практики является одним из видов профилактических мероприятий, проводимых Ростехнадзором, и проводится   
для решения следующих задач:

обеспечение единообразных подходов к применению контрольным (надзорным) органом и его должностными лицами обязательных требований, законодательства Российской Федерации о государственном контроле (надзоре), муниципальном контроле;

выявление типичных нарушений обязательных требований, причин, факторов и условий, способствующих возникновению указанных нарушений;

анализ случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявление источников и факторов риска причинения вреда (ущерба);

подготовка предложений об актуализации обязательных требований;

подготовка предложений о внесении изменений в законодательство Российской Федерации о государственном контроле (надзоре), муниципальном контроле.

**Федеральный государственный надзор   
за деятельностью саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства**

При осуществлении федерального государственного надзора   
за деятельностью саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства применяются следующие основные законодательные   
и нормативные правовые акты:

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ;

Федеральный закон от 3 августа 2018 г. № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 30 декабря 2021 г. № 447-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ;

- Федеральный закон от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;

- Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекс Российской Федерации»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 22.11.2012 № 1202 «Об утверждении Положения о государственном надзоре за деятельностью саморегулируемых организаций»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 19.11.2008 № 864 «О мерах по реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 148-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 28.04.2021 № 662 «Об утверждении требований к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 № 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов»;

- приказ Минэкономразвития России от 14.10.2020 № 678 «Об утверждении Требований к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требований к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций» (зарегистрировано Минюстом России 16.11.2020 № 60928);

- Административный регламент по исполнению Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору государственной функции по осуществлению государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденный приказом Ростехнадзора от 25.07.2013 № 325 (зарегистрирован Минюстом России 04.02.2014, регистрационный № 31219);

- приказ Ростехнадзора от 28.11.2016 № 498 «О признании утратившими силу приказов Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 5 июля 2011 г. № 356 «Об утверждении формы свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» и от 29 января 2014 г. № 35 «О внесении изменения в приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 5 июля 2011 г. № 356 «Об утверждении формы свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (зарегистрирован Минюстом России 21.12.2016, регистрационный № 44838).

.

По состоянию на 31 декабря 2023 г. в государственном реестре саморегулируемых организаций содержались сведения   
о 14 саморегулируемых организациях, в том числе:

саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания – 1;

саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации – 6;

саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих строительство – 7.

В 2023 году Уральским управлением Ростехнадзора (далее – Управление) проведено 2 проверки (в 2022 году – 0), из них 1 плановая (в 2022 году – 0), 1 внеплановая (в 2022 году – 0).

Кроме того, Управлением проведена 1 проверка по контролю за выполнением ранее выданных предписаний.

Всего в ходе проведения проверок выявлено 12 нарушений требований законодательства о градостроительной деятельности, и о саморегулируемых организациях.

По результатам проверок назначено 2 административных наказания.

Административные наказания назначены в виде предупреждений.

В 2023 году в соответствии с Административным регламентом   
по исполнению Федеральной службой по экологическому, технологическому   
и атомному надзору государственной функции по осуществлению государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций   
в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утверждённым приказом Ростехнадзора от 25 июля 2013 г. № 325, Управлением осуществлялось систематическое наблюдение за исполнением обязательных требований, предъявляемых к саморегулируемым организациям в соответствии с законодательством Российской Федерации.

За 2023 год осуществлялся мониторинг 14 сайтов саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории, поднадзорной Управлению, по результатам которого:

– проводится оценка общей доступности информации на сайтах саморегулируемых организаций в указанных областях;

– проводится оценка качества информации, размещенной на сайтах саморегулируемых организаций, а также своевременность размещения и актуализации указанных сведений;

– проводится оценка качества контроля со стороны саморегулируемых организаций за своими членами в соответствии с разработанными планами проведения проверок. Анализ мер, предпринимаемых саморегулируемыми организациями для обеспечения контроля и надзора за работами, которые выполняются их членами, а также оценка эффективности этих мер.

В результате мониторинга была проведена работа по информированию 13-ти саморегулируемых организаций о выявленных нарушениях.

По результатам информирования Управлением были получены уведомления от поднадзорных саморегулируемых организаций об устранении нарушений и размещении соответствующей информации на своих официальных сайтах для обеспечения соблюдения обязательных требований.

Предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований не выдавалось.

Случаев административного и судебного оспаривания решений, действий (бездействия) Управления и его должностных лиц не зарегистрировано.

Права юридических лиц и индивидуальных предпринимателей   
при организации и проведении проверок в 2023 году соблюдены.

К типичным нарушениям обязательных требований, предъявляемых   
к саморегулируемым организациям и их деятельности, следует отнести:

- нарушения требований информационной открытости;

нарушения требований о хранении документов, хранение которых является обязательным;

нарушения, связанные с формированием и размещением средств компенсационных фондов.

В ходе анализа правоприменительной практики контрольной (надзорной) деятельности устаревших, дублирующих и избыточных обязательных требований в сфере федерального государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства   
не выявлено.

Профилактические мероприятия проводились Управлением, в том числе:

- разъяснение обязательных требований в ходе проведения проверок и мероприятий по контролю;

- направление разъяснительных писем;

- проведение публичных мероприятий по обсуждению результатов правоприменительной практики.

Дополнительные рекомендации подконтрольным субъектам   
по соблюдению обязательных требований, предъявляемых к саморегулируемым организациям и их деятельности: не давались.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_